

Số: 0141/TB-LS

Tp. Hồ Chí Minh, ngày 12 tháng 01 năm 2025

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

Công ty đấu giá hợp danh Lam Sơn Sài Gòn tổ chức phiên đấu giá tài sản sau:

1. Tổ chức hành nghề đấu giá tài sản: Công ty đấu giá hợp danh Lam Sơn Sài Gòn: 111A Tân Sơn Nhì, Phường Tân Sơn Nhì, Tp. Hồ Chí Minh. Điện thoại: 028.22455120.

2. Người có tài sản đấu giá: Bệnh viện Đa Khoa Khu Vực Cầu Ngang: Số 34, đường Nguyễn Trí Tài, ấp Minh Thuận A, xã Cầu Ngang, tỉnh Vĩnh Long.

3. Thời gian, địa điểm tổ chức phiên đấu giá:

- Thời gian tổ chức phiên đấu giá: Bắt đầu từ 14 giờ 00 phút ngày 02/02/2026.

- Địa điểm tổ chức phiên đấu giá tại: Bệnh viện Đa Khoa Khu Vực Cầu Ngang: Số 34, đường Nguyễn Trí Tài, ấp Minh Thuận A, xã Cầu Ngang, tỉnh Vĩnh Long.

4. Tên tài sản: “Mặt bằng nhà xe bệnh nhân cho thuê” của Bệnh viện đa khoa khu vực Cầu Ngang.

Diện tích và chất lượng của tài sản:

- Diện tích: 309,2 m².

- Kết cấu: Khung sắt, mái tôn, nền xi măng

- Vị trí: Nằm trong khuôn viên bệnh viện, tiếp giáp đường Nguyễn Trí Tài

- Hướng tiếp giáp: Hướng Đông giáp đường Nguyễn Trí Tài; Các hướng còn lại tiếp giáp khuôn viên bệnh viện.

- Hiện trạng: Công trình đã qua sử dụng, ít duy tu sửa chữa, xuống cấp; Kết cấu khung sắt mái tôn đã rỉ sét; Hiện trạng sử dụng cho thuê

- Mặt bằng nhà xe bệnh nhân cho thuê có hệ thống điện nước đầy đủ, có bình PCCC, sạch sẽ,...

Thời gian cho thuê: 12 tháng

5. Giá khởi điểm: 117.204.120 đồng/năm.

Mức giá trên không bao gồm thuế GTGT, chưa bao gồm các khoản thuế, phí, lệ phí, chi phí khác phát sinh khi sử dụng tài sản thuê (nếu có) và người trúng đấu giá chịu trách nhiệm chi trả.

6. Nơi có tài sản đấu giá: Tại bãi giữ xe của Bệnh viện Đa Khoa Khu Vực Cầu Ngang: Số 34, đường Nguyễn Trí Tài, ấp Minh Thuận A, xã Cầu Ngang, tỉnh Vĩnh Long.



7. Thời gian, địa điểm xem tài sản: Từ 07 giờ 30 phút ngày 13/01/2026 đến hết 16 giờ 30 phút ngày 28/01/2026 (trong giờ hành chính) Tại bãi giữ xe của Bệnh viện Đa Khoa Khu Vực Cầu Ngang: Số 34, đường Nguyễn Trí Tài, ấp Minh Thuận A, xã Cầu Ngang, tỉnh Vĩnh Long

8. Tiền đặt trước: 15.000.000 đồng (Mười lăm triệu đồng)

Thời gian nộp tiền đặt trước: Từ 07 giờ 30 phút ngày 13/01/2026 đến hết 16 giờ 30 phút ngày 28/01/2026.

9. Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá:

- Thời gian bán hồ sơ mời tham gia đấu giá, tiếp nhận hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá: Từ 07 giờ 30 phút ngày 13/01/2026 đến hết 16 giờ 30 phút ngày 28/01/2026 (trong giờ hành chính).

- Địa điểm đăng ký tham gia đấu giá tại các địa điểm sau:

+ Số 357 Võ Nguyên Giáp, Phường Nguyệt Hóa, Tỉnh Vĩnh Long.

+ Công ty đấu giá hợp danh Lam Sơn Sài Gòn - 111A Tân Sơn Nhì, Phường Tân Sơn Nhì, TP.HCM.

- Điều kiện đăng ký tham gia đấu giá:

Người tham gia đấu giá phải có đơn đăng ký tham gia đấu giá

Trong đơn đăng ký tham gia đấu giá phải ghi rõ cam kết:

- Thực hiện đúng theo Quy chế đấu giá của Công ty Đấu giá Hợp danh Lam Sơn Sài Gòn.

- Tuân thủ đúng quy định của Pháp luật về bảo vệ môi trường. Sử dụng tài sản trúng đấu giá đúng mục đích, đúng quy hoạch đã được cơ quan nhà nước có thẩm quyền phê duyệt;

- Một tổ chức chỉ có một đơn vị trực thuộc của tổ chức đó được tham gia đấu giá.

- Người tham gia đấu giá phải nộp đầy đủ phí tham gia đấu giá, tiền đặt trước và hoàn tất thủ tục đăng ký trong thời hạn quy định tại thông báo này.

- Ký kết hợp đồng cho thuê tài sản đấu giá với bên có tài sản đấu giá khi có kết quả trúng đấu giá, người trúng đấu giá có trách nhiệm phải thực hiện đầy đủ nghĩa vụ tài chính trước khi nhận bàn giao tài sản trúng giá;

Ngoài ra, người đăng ký tham gia đấu giá phải đáp ứng một số điều kiện do Người có tài sản quy định tại Phương án sử dụng tài sản công vào mục đích cho thuê

(Kèm Phương án Số 02/PA-BVĐK.KV ngày 17/10/2025 của Bệnh viện Đa khoa Khu vực Cầu Ngang về việc sử dụng tài sản công vào mục đích cho thuê)

- Cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Khách hàng đăng ký tham gia đấu giá đến đúng thời gian địa điểm bán hồ sơ, nhận đăng ký tham gia đấu giá, nộp tiền đặt trước theo như thông báo để mua hồ sơ, đăng ký tham gia đấu giá.

10. Bước giá: 2.000.000 đồng (Bằng chữ: hai triệu đồng chẵn).

+ Giá trả hợp lệ là giá trả bằng giá khởi điểm cộng với số tự nhiên n nhân bước giá.

+ Công thức trả giá hợp lệ: Giá trả hợp lệ = (Giá khởi điểm) + (n) x (bước giá)

(n là các số tự nhiên: 1,2,3,4,5,6... vv), tối đa không hạn chế

+ Vòng đấu giá đầu tiên người tham gia đấu giá phải trả ít nhất bằng giá khởi điểm hoặc cộng “n” bước giá.

+ Các vòng đấu giá tiếp theo người tham gia đấu giá phải trả giá cao hơn giá trả cao nhất của vòng đấu giá trước liền kề tối thiểu “01” bước giá hoặc “n” bước giá.

11. Hình thức đấu giá, phương thức đấu giá: đấu giá bằng bỏ phiếu trực tiếp tại cuộc đấu giá; phương thức trả giá lên

Kính mời quý khách hàng có đủ điều kiện theo quy định của pháp luật tham gia đấu giá các tài sản trên.

Để biết thông tin chi tiết liên hệ: Công ty đấu giá hợp danh Lam Sơn Sài Gòn: 111A Tân Sơn Nhì, Phường Tân Sơn Nhì, Tp. Hồ Chí Minh. ĐT: 028.22455120 – 0962.393733

Nơi nhận:

- Niêm yết theo quy định của pháp luật;
- Người tham gia đấu giá;
- Khách mời chứng kiến;
- Lưu VP, HS.

Tổng Giám đốc



Nguyễn Chí Hiếu

